

Pronájem bytu 2+kk, Třída Jiřího Pelikána, Nová Ulice, 17500 Kč/měs, 47 m²

Třída Jiřího Pelikána, 77900, Olomouc



17 500 Kč
za měsíc

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Z

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 390 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám výjimečnou příležitost pronájmu moderního bytu v jedné z nejžádanějších lokalit Olomouce. Tento prosvětlený byt o dispozici 2+kk se nachází ve 3. patře novostavby v ulici Třída Jiřího Pelikána, v srdci oblíbené čtvrti Nová Ulice.

Interiér o celkové ploše 47 m² je navržen s důrazem na vzdušnost a čisté linie. Kuchyňská linka je vybavená vestavnou myčkou, lednicí, troubou, indukční varnou deskou a mikrovlnnou troubou. Kuchyňský kout nabízí prostor pro jídelní stůl a židle a navazuje na obývací část. Byt se nabízí jako nevybavený, což vám dává jedinečnou možnost zařídit si svůj nový domov přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Hlavní obytný prostor plynule navazuje na prostorný balkón, který je jako stvořený pro ranní kávu nebo večerní relaxaci s výhledem do klidného okolí. Koupelna disponuje vanou a umyvadlem s bohatým prostorem a oknem.

Vysoký standard bydlení doplňuje praktické příslušenství, které je již zahrnuto v ceně - k bytu náleží sklep pro uložení sezónních věcí a především vlastní parkovací místo v garáži v suterénu domu, které vám ušetří starosti s parkováním v této frekventované lokalitě. O tepelný komfort se stará efektivní ústřední dálkové vytápění.

Lokalita Nová Ulice kombinuje výbornou občanskou vybavenost s rychlou dostupností do centra města i do přírody. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, kavárny, tramvajovou zastávku i fakultní nemocnici.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají moderní, dosud nebydlené prostory a chtějí být prvními nájemníky v této stylové novostavbě.

Byt je připravený k nastěhování ihned.

Přijďte se přesvědčit o kouzlu tohoto místa osobně. Těšíme se na vaši návštěvu.