

Pronájem vybaveného bytu 3+1 po rekonstrukci s lodžii, 68 m² - Olomouc, Zikova

Zikova, Olomouc



Vyřizuje
Vladislav Špunda
Tel.: 604 685 496
GSM: 799968201
E-mail:
spunda@realitykafe.cz

20 000 Kč

za měsíc

+ služby 4.500,- Kč

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	68 m ²
Celková podlahová plocha:	68 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	družstevní
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na ulici Zikova 12 v Olomouci nabízíme k pronájmu kompletně vybavený byt 3+1 o výměře 68 m² s lodžii.

Byt se nachází v 7. patře zatepleného panelového domu a prošel celkovou rekonstrukcí, při které bylo původní bytové jádro nahrazeno zděným. Rekonstrukce byla provedena pro vlastní bydlení a byt je díky tomu příjemně a prakticky zařízený.

Součástí bytu je lodžie a venkovní žaluzie na všech oknech. K dispozici je také sklepní kóje.

Byt se pronajímá kompletně vybavený a je volný od 1. 10. 2026.

Velkou výhodou je výborná poloha. V bezprostřední blízkosti domu se nachází tramvajová zastávka a přímo naproti najdete obchody, lékárnu i další služby. Do centra Olomouce se pohodlně dostanete během několika minut.

V okolí domu je také dostatek parkovacích míst, takže parkování bývá bez problémů i ve večerních hodinách.

Měsíční náklady:
nájemné: 20 000 Kč
služby: 3 100 Kč
elektřina: cca 1 400 Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.