



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **J12808**

Prodej pozemku 802 m²

Černuc



1 291 600 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Tereza Zelenková

Tel.: 603 333 375

GSM: +420 775 577 992

E-mail:

zelenkova@justo.cz

Celková podlahová plocha: 802 m ²	Vlastnictví: osobní
Umístění objektu: klidná část obce	Voda: Studna

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Černuc nabízíme k prodeji oplocený pozemek o výměře cca 802 m², situovaný na kraji obce. Pozemek je rovinatý, disponuje vlastní studnou, elektřinou a dvěma skladovými buňkami.

Základní informace

výměra cca 802 m²

rovinatý pozemek

oplocení

dvoukřídlá vjezdová brána

okolní pozemky jsou využívány převážně jako zahrady

vhodné zejména jako zahrada, rekreační pozemek nebo pro skladovací účely

Sítě a vybavení

dvě skladové buňky

elektřina - přípojkový pilíř na hranici pozemku

vlastní studna přímo na pozemku

obecní vodovodní není na pozemek přiveden

kanalizace není přivedena

plyn není přiveden

Územní plán a možnosti využití

Pozemek je dle územního plánu veden v ploše BV. Zásadní je však vyjádření příslušného stavebního úřadu, podle kterého pozemek nelze využít pro výstavbu objektu určeného k trvalému bydlení. Podrobnější informace k možnostem využití pozemku, včetně dostupných podkladů, máme pro Vás připravené ve sdílené složce.

Černuc a občanská vybavenost

mateřská škola

základní škola pro 1.-5. ročník

pošta

obchody s potravinami

sportoviště a dětská hřiště

Širší občanská vybavenost je dostupná ve Velvarech, případně ve Slaném a Kralupech nad Vltavou.

Dojezdové vzdálenosti

Velvary - cca 3,5 km

Kralupy nad Vltavou - cca 13,5 km

Slaný - cca 15 km

Praha - cca 35 km

V případě zájmu prosím odešlete poptávku prostřednictvím formuláře u inzerátu. Během několika minut Vám přijde e-mail s odkazem na sdílenou složku, kde naleznete podrobnější informace k pozemku a dostupné podklady. Následně se s Vámi telefonicky spojíme.

Pokud e-mail neuvidíte v doručené poště, zkontrolujte prosím také složky Spam, Hromadné nebo Promo akce.