

Prodej bytu 2+1 52 m²

Sídl. Střed, 27601, Mělník



5 050 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídlště
Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáme světlý a útulný byt 2+1 o výměře 52 m², který se nachází ve 3. patře čtyřpodlažního panelového domu téměř v centru města Mělník.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Součástí rekonstrukce bylo vybudování zděného jádra, kompletní nové rozvody elektřiny, vody a odpadů, nové dřevěné podlahy a nové bezpečnostní vstupní dveře.

Pro příjemnou atmosféru jsou v bytě instalovány stmívatelné LED pásky. Ve všech místnostech je navíc připraveno internetové připojení.

Byt je částečně zařízený a nabízí možnost okamžitého nastěhování bez nutnosti dalších větších investic. Praktická dispozice 2+1 poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení a zároveň umožňuje doladit si interiér podle vlastních představ.

Velkou výhodou je také velmi dobře fungující bytové družstvo, které se o dům řádně stará a zajišťuje jeho bezproblémový chod.

Součástí bytu je sklep o velikosti 2 m², který poskytuje další praktický úložný prostor. Energetická náročnost budovy je uvedena v kategorii D.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv. Ráda Vám byt osobně představím. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.