

Novostavba rodinného domu v Radošově u Kyselky

Kyselka



6 790 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

**Mgr. Jaroslava Smolná
Štorkánová****GSM:** +420608627047**E-mail:**jaroslava.smolna@re-max.cz

Z

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	119 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po novém domově v blízkosti Karlových Varů, ale nechcete čekat na dlouhé stavební povolení a samotnou stavbu? V tom případě pro vás máme novostavbu rodinného domu v Radošově u Kyselky, který je téměř dokončen a chybí mu pouze finální úpravy povrchů.

Na podlahové ploše 119 m² najdete dispozici 3+kk+šatna, přičemž vás jistě zaujme velmi prostorný obývací pokoj s východem na zahradu. Najdete zde rovněž velkou technickou místnost a zádveří, kde je dostatek prostoru pro uložení všeho potřebného. Pozemek o ploše 1853 m² je více než nadstandartní a nabízí prostor pro rodinu i posezení s přáteli. Jedná se o nízkoenergetickou dřevostavbu, je zde instalováno tepelné čerpadlo, rekuperace, dokončena je kompletní stavba včetně rozvodů elektro, vody, kanalizace, na střeše je rozveden hromosvod. Zbývá dokončit fasáda, podlahy, koupelna a odvod dešťové vody. V případě zájmu vám se vším pomůžeme a zajistíme nejen dokončení prací, ale rovněž formality spojené s kolaudací.

V okolí domu je nespočet možností na procházky, cyklistiku apod., v obci je obchod, lékař, škola, školka. Do Karlových Varů se dostanete pohodlně do 15 minut autem nebo autobusem.

Doporučuji prohlídku, abyste načerpali atmosféru tohoto krásného místa a sami se podívali, kde se vám bude krásně žít.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.