

Pronájem luxusního bytu 2+kk: Praha 3 - Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3, Praha



1 727 EUR

za měsíc

+ domovní poplatky 125
Euro/os + elektřina, plyn

Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	54 m ²
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní, klimatizovaný byt 2+kk ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného secesního domu s výtahem v atraktivní lokalitě Praha 3 - Vinohrady, jen pár minut chůze od stanice metra Jiřího z Poděbrad.

Byt o velikosti 54 m² nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Interiér je vybaven vestavěnými skříněmi, vinotékou, pračkou a sušičkou. K vybavení dále patří bezpečnostní vstupní dveře a plynový kotel. Na podlahách jsou kvalitní dubové parkety a dlažba.

Byt se nachází v oblíbené rezidenční části Vinohrad s množstvím zeleně a kompletní občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti domu je oblíbený park Riegrovy sady, řada restaurací, kaváren a obchodů. Na náměstí Jiřího z Poděbrad se pravidelně konají oblíbené farmářské trhy. Výbornou dostupnost do centra zajišťuje stanice metra a tramvajové zastávky Jiřího z Poděbrad, vzdálené jen několik minut chůze. Lokalita zároveň nabízí skvělé možnosti pro sport, procházky i relaxaci.

Byt je standardně nabízen jako nezařízený; za vyšší nájemné je možné jej kompletně zařídit.

Možnost pronájmu garážového stání za 6.500 Kč + DPH/měsíc.

Nájemné je splatné v Eurech.