

Pronájem, byty/3+1, 82 m², Hradební 68, 26101 Příbram, Příbram [ID 89350]

Hradební, Příbram



14 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	11	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	11
Balkón:	8 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu 3+1

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 3+1 o výměře 82 m², který se nachází v 5. patře bytového domu v Hradební ulici v Příbrami, v příjemné lokalitě v blízkosti centra města.

Byt nabízí praktické a komfortní dispoziční řešení. Skládá se z před síně, obývacího pokoje, ložnice, dětského pokoje, moderní kuchyně, koupelny a samostatného WC. Velkou předností bytu je prostorný balkon navazující na obývací pokoj, ze kterého se otevírá krásný výhled na Brdy a okolní krajinu. K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt v minulosti prošel kompletní rekonstrukcí a je pronajímán částečně vybavený nábytkem. Součástí bytu je také kompletně vybavená kuchyňská linka včetně spotřebičů, takže je možné se nastěhovat bez nutnosti pořízení základního vybavení.

Bytový dům prošel v letech 2012–2013 celkovou rekonstrukcí, v rámci které došlo mimo jiné k zateplení domu a instalaci dvou nových výtahů.

Velkou výhodou je také výborná dostupnost občanské vybavenosti. V bezprostředním okolí domu se nachází vše potřebné pro pohodlné každodenní bydlení a centrum Příbrami je v příjemné docházkové vzdálenosti.

Nájemní podmínky

* Nájemné: 15 000 Kč / měsíc

* Poplatky: 6 000 Kč / měsíc

* Elektřina: převádí se na nájemníka

- * Vratná kauce: 30 000 Kč
- * Provize realitní kanceláři: 18 150 Kč včetně DPH
- * Vytápění a ohřev vody: dálkově

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají prostorné bydlení v blízkosti centra, s kompletní občanskou vybaveností na dosah a zároveň s příjemným výhledem do okolí.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat.