

Pronájem bytu 4+kk, 120m², terasa

Jana Želivského, 13000, Praha 3, Praha



Vyřizuje

Pavel Feřtr
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz
90 000 Kč
 za měsíc

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní a reprezentativní bydlení s výhledem - poslední patro, terasa 40m², dvě lodžie 6m², špičkové vybavení!

Nabízíme k pronájmu exkluzivní byt o d ispozici 4+kk s podlahovou plochou 120m², který splňuje i ty nejnáročnější požadavky na moderní a komfortní bydlení. Tento jedinečný byt se nachází v posledním patře a nabízí skvostné výhledy díky velkým francouzským oknům a orientaci na východ i západ.

Parametry bytu:

Prostorná terasa 40m²; se vstupem z obývacího pokoje i balkon. Ideální místo pro relaxaci i společenské setkání.

2 koupelny + 3 ložnice, spíž, samostatná toaleta pro návštěvy - maximální pohodlí pro celou rodinu i hosty.

Chytrá domácnost, kterou můžete ovládat jednoduše prostřednictvím svého mobilního zařízení.

Plně vybavená kuchyňská linka v hodnotě 1mil. Kč včetně špičkových spotřebičů Whirlpool: americká lednice, mikrovlnka, trouba, indukční varná deska a odsavač par nové generace.

Elektrické předokenní rolety v celém bytě pro váš maximální komfort.

Vybavení a technologie:

Samozavlažovací systém na již osazené květiny - ideální pro milovníky rostlin.

Bezpečnostní dveře, alarm, termostat, klimatizace a cirkulace vzduchu - pro váš klid a pohodlí.

Prosvětlené prostory díky velkým francouzským oknům.

Parkování a úložné prostory:

2 garáž + sklep - dostatek místa na vše, co potřebujete.

Skvělá poloha:

Díky perfektní umístění projektu je zajištěna výborná dostupnost po celém hlavním městě, ať už autem nebo MHD. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost i přírodu.

V rámci tohoto projektu je k dispozici možnost pronájmu dalšího bytu v sousedním vchodu - ideální pro širší rodinu

nebo investiční příležitost.

Po dohodě je možné byt kompletně vybavit nábytkem dle vašich požadavků.

Neváhejte, tento byt představuje unikátní spojení luxusu, moderního vybavení a pohodlí. Zavolejte nám a domluvte si prohlídku!

15.000,- Poplatky za měsíc

+ el. energie

+ internet

Volné od 1.10.2026.