

Dražba rodinného domu se zahradou v obci Krásná Lípa, okr. Děčín

Nerudova, 40746, Krásná Lípa



4 920 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum

exdražby.cz

Tel.: +420 774 740 636

GSM: +420 774 740 636

E-mail:

dotazy@exdražby.cz

Počet podlaží objektu: 2

Druh objektu: cihlová

Užitná plocha: 315 m²

Stav objektu: dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou nemovité věci zapsané na LV 87, kat. území Vlčí Hora, obec Krásná Lípa, okres Děčín.

-parc.č. 27 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m², součástí je stavba č.p. 53, rod.dům.

-parc.č. 27/4 zahrada o výměře 852 m² -parc.č. 69/1 zahrada o výměře 157 m²

Jedná se o samostatně stojící patrový rodinný dům se dvěma nadzemními podlažími a obytným podkrovím. Objekt je pravděpodobně založen na základových pasech. Konstruktivní systém budovy je zděný a její stavebně-technický stav odpovídá dobré údržbě.

Fasáda domu je zateplená a opatřena barevným nátěrem. Objekt je částečně podsklepený, přičemž ve sklepních prostorách se nachází studna. Střecha je mansardová s krytinou ze šablon, opatřená klempířskými prvky - žlaby a svody.

Celková užitná plocha včetně sklepa činí 315 m². Vnitřní dveře jsou dřevěné, a to jak plné, tak prosklené.