

## Investice do půdy - 12 056 m<sup>2</sup> na jižním svahu ve Veleticích.

Holedeč



**2 200 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Martin Jelínek**

Tel.: 739 500 617

GSM: +420722521535

E-mail:

[martin.jelinek@re-max.cz](mailto:martin.jelinek@re-max.cz)**Celková podlahová plocha:** 12056 m<sup>2</sup>**Doprava:**

vlak; silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte způsob, jak uložit finanční prostředky do reálného a hmatatelného majetku? Nabízíme k prodeji soubor dvou pozemků o celkové výměře 12 056 m<sup>2</sup> v obci Veletice, nedaleko města Holedeč v okrese Louny.

Pozemky představují zajímavou příležitost zejména pro kupující, kteří hledají dlouhodobé uložení kapitálu do půdy a nechťejí své prostředky směřovat pouze do bytů, domů či finančních produktů.

Dle platného územního plánu jsou pozemky určeny primárně pro zemědělskou produkci šetrnou k životnímu prostředí, například pro využití jako sady či zahrady.

Proč mohou být tyto pozemky zajímavou investicí?

- celková výměra 12 056 m<sup>2</sup>
- soubor dvou pozemků
- investice do reálného majetku - půdy
- možnost dlouhodobého držení pozemků
- atraktivní poloha na jižním svahu
- dostatek slunečního svitu
- krásný výhled do okolní krajiny
- klidná lokalita poskytující soukromí
- přístup po zpevněné komunikaci

Velkou předností je samotná poloha. Pozemky se nacházejí na jižně orientovaném svahu v otevřené krajině, díky čemuž nabízejí dostatek slunce a příjemné výhledy do okolí.

Lokalita osloví především investory, kteří přemýšlejí v delším časovém horizontu a hledají alternativu pro uložení části svého kapitálu do pozemků.

Přístup je zajištěn po zpevněné komunikaci. V širším okolí je dostupné vlakové i autobusové spojení a dobrá návaznost na okolní obce a města.

12 056 m<sup>2</sup> půdy. Dva pozemky. Jedna příležitost, kam uložit kapitál do reálného majetku.

Pro více informací, přesné umístění pozemků nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.