

Pronájem bytu 3+1: Praha 5 - Smíchov, Zborovská

Zborovská, Praha 5, Praha


42 000 Kč

za měsíc

+ poplatky a energie

Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	89 m ²
Celková podlahová plocha:	89 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu renovovaný byt 3+1 ve 3. patře činžovního domu s výtahem, situovaný ve vyhledávané rezidenční lokalitě Praha 5 - Smíchov. Dům se nachází jen několik minut chůze od Janáčkova nábřeží, parku Kampa, Střeleckého ostrova, nákupního centra Nový Smíchov a oblíbené Smíchovské náplavky. Byt (plocha 89 m²) nabízí předsíň, halu, samostatnou kuchyň, prostorný obývací pokoj, dvě ložnice, koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou a dále samostatnou toaletu. Kuchyň je vybavená všemi spotřebiči - varnou deskou, troubou, lednicí s mrazákem, myčkou nádobí, je zde také vestavěná pračka a sušička. Praktický úložný prostor poskytují velké vestavěné skříně v ložnicích a v předsíni.

Byt má příjemnou atmosféru díky stylovému vybavení - špaletová okna, dřevěné dveře s pískovanými skly, vysoké stropy. v pokojích jsou parkety, v ostatních místnostech dlažba. Vytápění zajišťuje plynový kotel Vaillant, v koupelně je podlahové topení.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v bezprostředním okolí se nacházejí školy, školky, zdravotnická zařízení, restaurace, kavárny a obchody. Výborná je také dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou i autem. V pěší vzdálenosti jsou tramvajové zastávky a stanice metra Anděl. Autem je snadno dostupný Pražský okruh, navazující dálniční síť i letiště Václava Havla Praha.