

Pronájem bytu 1+kk 38 m², Praha - Čakovice

Rýnská, 19600, Praha-Čakovice, Praha

**16 400 Kč**

za měsíc

+ 2600 Kč zálohy na služby včetně elektřiny, vratná jistota 19000 Kč, provize 19000 Kč + DPH

Vyřizuje

Adam Kubeš**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:**adam.kubes@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 15.10.2026.

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 1+kk o velikosti 38m², situovaný v pečlivě udržovaném bytovém domě s výtahem a vlastní uzavřenou zahradou.

Dispozice bytu:

- Vstupní předsín s přípojkou na pračku
- Koupelna se sprchou, toaletou a umyvadlem
- Prostorný obývací pokoj
- Kuchyňská linka vybavená indukční varnou deskou a digestoří
- K bytu náleží praktická sklepní kóje

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Čakovic s výbornou občanskou vybaveností v okolí (obchody, služby, školy, MHD) i dostupností do centra města.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.