

Podnájem, Byt 2+kk, 42 m², Kralupy nad Vltavou 1- ul. U Cukrovaru
sídl. U Cukrovaru, 27801, Kralupy nad Vltavou

Vyřizuje

Nikola Linhart**Tel.:** +420 246 034 312**GSM:** +420 246 034 312**E-mail:**inzerce@stalynajem.cz**16 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.115 Kč
měsíčně + elektřina se
přepisuje na podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	11
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu příjemný byt o dispozici 2+kk, který se nachází ve 11. podlaží panelového domu. Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo malou rodinu, která hledá pohodlné a klidné bydlení s dobrou dostupností do centra i okolí.

Byt je světlý, prostorný a nabízí příjemnou atmosféru k relaxaci i práci. Součástí bytu je sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor. V bytě je k dispozici kuchyňská linka se spotřebiči a základní vybavení, které umožní pohodlné bydlení od první chvíle.

Dům se nachází v klidné a žádané lokalitě s výbornou občanskou vybaveností v okolí – najdete zde obchody, restaurace, školy i zdravotnická zařízení. Výhodou je také snadná dostupnost městské hromadné dopravy i vlakového spojení, což ocení především dojíždějící.

Byt je připraven k nastěhování od 1.11.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás