



Pronájem - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: 79279

Prostor restaurace k pronájmu, 250 m², orientace do ulice, výloha, sklepy, Praha 1 - Nerudova ulice

Nerudova, Praha 1, Praha



135 000 Kč

za měsíc

+ poplatky a energie

Vyřizuje

Ing. Michaela

Csizmarová

Tel.: 777 667 277

GSM: +420608444030

E-mail:

[michaela.csizmarova@hom](mailto:michaela.csizmarova@homesweethome.cz)

esweethome.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	250 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Plyn:	Plynovod		

POPIS NEMOVITOSTI: Prosíme kontaktovat rovnou přes poptávkový formulář s informacemi o plánovaném provozu.

Součástí podnájmu je i vybavení a zařízení prostoru.

Nabízíme k podnájmu velmi atraktivní nebytový prostor o celkové výměře přibližně 250 m², který je vhodný pro restauraci, kavárnu, pekárnu. Kolaudace na restauraci. Prostor je umístěný v blízkosti Pražského hradu v přízemí historické budovy. Vstup a orientace do ulice. Prostor je členěný na průchod, hlavní prostor s barem a vnitřním sezením, kuchyni a zázemí, zasklenou zahrádku, studánku a skladovací prostory.

K dispozici od 1.9.2026. Další detailnější informace a informace ohledně vybavení a dalších nákladů na vyžádání u makléřky. Preferovaný je zájemce s již funkčními jinými gastro provozovny.