

Prodej, RD 4+kk, 150 m², Kutná Hora - Karlov, ul. Hrnčířská

Hrnčířská, 28401, Kutná Hora

**8 900 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Kacafírková Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	150 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi rodinný dům 4+kk na pozemku o rozloze 650 m² v Kutné Hoře - Karlově, v Hrnčířské ulici. Dům prošel kompletní rekonstrukcí, nabízí podlahovou plochu 150 m² a je podsklepený, přičemž sklep má 15 m². V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna, technická místnost a samostatné WC. V patře jsou dva dětské pokoje a terasa, jejíž současné zazdění lze odstranit a obnovit tak přímý vstup na terasu. K domu náleží udržovaná zahrada s bazénem, zahradním domkem, krytou pergolou a dlážděnou terasou, která nabízí ideální prostor pro relaxaci i posezení s rodinou a přáteli. Na pozemku je možné pohodlně zaparkovat až 3 automobily. Výhodou je také dobrá dostupnost občanské vybavenosti Kutné Hory - školy, školky, obchody, restaurace, lékařská péče, služby i možnosti sportovního a kulturního vyžití. Samozřejmostí je dobré autobusové i vlakové spojení. Více info v RK. Domluvte si prohlídku na prohlídkovém dni u makléře. Financování zajistíme.