

Pronájem zařízeného bytu 3+1, 55 m², ul. Janáčkova, Frýdek - Místek

Janáčkova, 73801, Frýdek-Místek



Vyřizuje

**Bc. Denisa Štross
Gatteringerová**

Tel.: +420 736200088

GSM: +420 736200088

E-mail:

[denisa.gatteringerova@qara.](mailto:denisa.gatteringerova@qara.cz)

[cz](mailto:denisa.gatteringerova@qara.cz)

13 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2 030

Kč, vratná kauce 20

000,-Kč, energie + provize

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	13	Užitná plocha:	55 m ²
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte zařízené bydlení v Místku s výbornou dostupností a veškerým komfortem?

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 3+1 (55 m²), situovaný ve 4. patře výškového domu na ulici Janáčkova.

Dům je vybaven dvěma moderními výtahy, které zastavují přímo na patře. Přístup do bytu je tak zcela bezbariérový.

Byt má praktické zděné (cihlové) jádro, na podlahách je položeno kvalitní měkčené lino a o teplo se stará dálkové ústřední topení. Byt se pronajímá zařízený, což vám ušetří spoustu času i nákladů při stěhování.

V bytě zůstává kompletní vybavení i elektrospotřebiče tak, jak je vidíte na fotografiích, kromě většího pokoje, kde se místo světlé sedačky a mrazáku nachází bílá vestavná skříň a Hemnes rozkládací postel. Majitelka preferuje pronájem bytu v tomto zařízeném stavu, nicméně pokud by nový nájemník preferoval odvoz některého kusu nábytku, vše je na vzájemné dohodě.

K bytu patří samostatná sklepní kóje pro uskladnění sezónních věcí.

Velkou výhodou pro váš každodenní komfort je úklid společných prostor zajištěný profesionální firmou. Odpadají vám tak jakékoliv starosti s rozpisem úklidu chodby.

Ulice Janáčkova nabízí skvělé zázemí pro pohodlné bydlení. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, školy, školky,

MHD i zdravotní péči. Okolí domu je čisté a udržované.

Měsíční nájemné: 13 000 Kč

Zálohy na služby (pro 1-2 osoby): 2 030 Kč (elektřinu a plyn si nájemce přihlašuje na sebe)

Vratná kauce: 20 000 Kč

Provize: ve výši jednoho nájmu

Byt je volný k nastěhování cca od poloviny září. Dle dohody.

Hledáme slušné, spolehlivé a nekuřácké nájemníky bez velkých domácích mazlíčků pro dlouhodobý pronájem.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.