

Prodej rodinného domu 210 m², Dolní Kralovice

Smetanova, 25768, Dolní Kralovice

**6 150 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Javůrek**Tel.:** 736 679 205**GSM:** +420 723 668 949**E-mail:**jaroslav.javurek@housevip.cz

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	210 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o celkové ploše 315 m². Dům z roku 2000 má tři podlaží (dvě nadzemní a jedno podzemní) každé o rozloze 105 m². Dům se nachází na rovinatém pozemku o celkové rozloze 1 171 m² z čehož je zastavěná plocha 128 m².

Dispozice domu nabízí:

v 1.NP. se nachází obývací pokoj, kuchyň, ložnice, koupelna, samostatná toaleta a šatna.

ve 2.NP se nachází obývací pokoj, ložnice, samostatná toaleta.

Ve sklepě se nachází kotelná s kotlem na tuhá paliva, prádelna, spíž, dílna a uhelna.

Ohřev vody zajištěn elektrickým bojlerem. Dům je napojen na vodovod, kanalizaci a elektrickou energii (230V / 400 V).

Na zahradě se nachází několik ovocných stromů a samostatná garáž.

Pozemek je kompletně oplocen.