

Prodej, byt 3+1 ul. SPC B, Krnov

SPC B, Krnov



3 785 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Markéta Bumbarisová

Tel.: 739 248 596

GSM: +420 732 226 688

E-mail:

bumbarisova@sijan.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	10	Užitná plocha:	76 m ²
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Sklep:	2 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	10
Balkón:	8 m ²	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví, nacházející se na adrese Ulice SPC B, v části obce Pod Cvilínem, Krnov, okres Bruntál. Tento prostorný byt o velikosti 76 m² se nachází v 1 patře panelového domu, který je ve velmi dobrém stavu.

Byt je vybaven plastovými okny, která zajišťují dobrou izolaci a příjemné bydlení. V chodbě, obývacím pokoji a kuchyni je instalována plovoucí podlaha, což přispívá k estetice a komfortu prostoru. Zděná koupelna a toaleta, které prošly rekonstrukcí před přibližně 15 lety, poskytují moderní a funkční vybavení. V kuchyni a koupelně je elektrická instalace v mědi, v pokojích se nacházejí moderní zásuvky v mědi, zatímco osvětlení je v některých částech v hliníku.

Dalším plusem bytu jsou snížené stropy v chodbě, což dodává prostoru na zajímavosti. Mezi přednosti patří také velký a prostorný balkon, ideální pro relaxaci ve volném čase, kde si lze vychutnat pohled do okolí.

K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje dostatečný úložný prostor. Dále je k dispozici kočárkárna a kolárna, což ocení rodiny s dětmi a aktivní jedinci. Celý objekt je dobře udržovaný a poskytuje pohodlné bydlení v příjemném

prostředí.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.