

Prodej byt 3+1, 70m²

Osvobození, 73514, Orlová



2 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Sznepka

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	12	Užitná plocha:	68 m ²
Celková podlahová plocha:	68 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: 3+1, zasklená lodžie, 68 m², výhled na Beskydy, a ještě k tomu v ceně ostravské garsonky.

Tento byt se nachází v 7. nadzemním podlaží a díky tomu si výhled můžete užívat prakticky pořád... Stačí vyjít z kuchyně na lodžii, vychutnávat si kávičku a kochat se výhledem.

V minulosti prošel byt rekonstrukcí - jádro je zděné, elektřina je udělaná částečně a kuchyňská linka je téměř nová. Okamžitému užívání tedy nebrání vůbec nic!

Co jistě také oceníte, jsou velmi nízké náklady, které jsou aktuálně nastaveny na 4 160 Kč měsíčně (z toho fond oprav činí pouze 1 354 Kč).

Dům se nachází v samotném centru Orlové a občanská vybavenost v okolí je doslova skvělá. Velkou výhodou je také možnost 100% financování kupní ceny, takže nepotřebujete žádné vlastní zdroje.

Ozvěte se, domluvíme si prohlídku a společně se na byt zajdeme podívat. Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119510.