

Pronájem bytu 3+kk, 59 m², 2. NP, Chlumec nad Cidlinou, ulice Rooseveltova

Rooseveltova, Chlumec nad Cidlinou



Vyřizuje

Zuzana Beňová, DiS.

GSM: +420725003287

E-mail:

zuzana.benova@re-max.cz

15 000 Kč

za měsíc

+ služby a energie, vratná
kauce 20 000 Kč, provize
RK

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	59 m ²
Celková podlahová plocha:	59 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu světlý byt 3+kk o rozloze 59 m² v Chlumci nad Cidlinou, na ulici Rooseveltova. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu a nabízí promyšlenou dispozici: prostorný obývací pokoj s navazujícím kuchyňským koutem (32 m²), dva neprůchozí pokoje (13 m² a 8 m²), koupelnu s WC (4,6 m²) a chodbu (6 m²). Výměry jsou pouze orientační. Moderní rohová kuchyňská linka je vybavena všemi potřebnými spotřebiči – troubou, varnou deskou, mikrovlnkou i digestoří. V koupelně najdete elegantní umyvadlovou skříňku a zrcadlo. Velkou výhodou je, že v ceně nájmu je jedno vyhrazené parkovací místo přímo před domem, které zajistí pohodlné každodenní parkování. Měsíční nájemné činí 15 000 Kč, paušální platba za služby a energie je 4 000 Kč. Vratná kauce je stanovena na 20 000 Kč. Budova prošla revitalizací, v rámci které bylo provedeno zateplení a nová fasáda. Byt je ihned připravený k nastěhování a je vhodný max pro 3 osoby. Pokud hledáte nové, kvalitní bydlení neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.