

Rodinný dům 2+1 s hospodářským zázemím a zahradou v obci Luká - Střemeníčko

Luká



Vyřizuje

David Kotrla**GSM:** +420734684363**E-mail:**david.kotrla@re-max.cz**1 995 000 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	100 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Plocha zahrady:	28 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Poloha objektu:	samostatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	147 m ²
Plocha parcely:	175 m ²	Plocha sklepu:	16 m ²
Komunikace:	asfaltová	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo kde si užijete klid venkova? Pak je nabídka určena přesně pro vás. Tento rodinný dům, nebo pro některé zájemce možná víkendová chalupa, v malebné obci Luká - Střemeníčko, se nachází přímo na návsi této obce.

Dům je slunný a pokud nemáte příliš vysoké nároky na standardy, tak je připraven k okamžitému bydlení. Dům nyní nabízí v přízemí prostornou dispozici 2+1, krytou terasu a malou zatravněnou zahrádku. Zde můžete relaxovat. Pokud rádi trávíte čas aktivně, blízké okolí vás doslova vytáhne na procházky do nádherné venkovské krajiny. Pokud máte raději cyklotoulky, můžete vyrazit na hrad Bouzov, nebo na krásnou trasu chráněné oblasti Litovelského Pomoraví, kterou můžete dojet až do centra Olomouce.

Objekt je napojen na vodovodní řad a elektrickou síť. Odpady jsou svedeny do jímky.

Tento dům, za cenu malého bytu vám rádi pomůžeme výhodně zafinancovat.

Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.