

Pronájem komerčního prostoru 87 m², ul. Biskupská, Brno - centrum

Biskupská, Brno-střed, Brno



30 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Martina Trefilová

GSM: +420775718833

E-mail:

[martina.trefilova@re-max.c](mailto:martina.trefilova@re-max.cz)

Z

Dispozice bytu:	Atypický	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	87 m ²
Celková podlahová plocha:	87 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím k pronájmu atraktivní komerční prostor o výměře 87 m², který se nachází v přízemí secesní rezidence na prestižní adrese Biskupská, přímo v historickém centru Brna.

Prostor prošel rekonstrukcí v roce 2024 a díky své dispozici nabízí široké možnosti využití. Je vhodný například pro obchod, služby, kancelář, showroom, studio či jiné podnikatelské aktivity.

Velkou předností je jeho poloha v bezprostřední blízkosti Katedrály sv. Petra a Pavla a Zelného trhu. Lokalita nabízí výbornou dostupnost MHD, pěší dostupnost hlavního nádraží i vysokou frekvenci pohybu lidí.

Prostor spojuje reprezentativní adresu, výbornou dostupnost a variabilní možnosti využití. Je vhodný pro podnikatele, kteří hledají zajímavé místo v centru Brna a chtějí být svým klientům skutečně na dosah.

Nájemné: 30 000 Kč/měsíc + energie.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám prostor představím osobně.

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.