

**Pronájem rodinného domu 3+1, Olšanská I, Brandýsek, 100 m<sup>2</sup>**

Olšanská I, 27341, Brandýsek

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

z

**29 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota , náklady na  
bydlení 8500 Kč, poplatek  
za podnájem

|                        |                    |                               |                               |
|------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b> | 0                  | <b>Počet podlaží objektu:</b> | 2                             |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 100 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       |
| <b>Stav objektu:</b>   | dobrý              | <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce              |
| <b>Elektřina:</b>      | Elektro - 230 V    | <b>Topení:</b>                | Lokální - plynové             |
| <b>Doprava:</b>        | silnice; MHD       | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme rodinný dům o dispozici 3+1 v klidné lokalitě obce Brandýsek, v ulici Olšanská I. Dům o celkové výměře 100 m<sup>2</sup> disponuje vlastní garáží a malým dvorkem s nenáročnou údržbou.

Dům je nabízen kompletně zařízený, což nabízí možnost pohodlného bydlení bez nutnosti dalších velkých investic. Kuchyně je vybavena lednicí, troubou, varnou deskou, digestoří a myčkou nádobí. Součástí kuchyně je také prostorný jídelní stůl se židlemi. Obývací pokoj disponuje šatní skříní a pro vyšší komfort je vybaven klimatizací. K dispozici jsou rovněž dva samostatné pokoje – útulná ložnice s menší pohovkou a dětský pokoj se spacím patrem.

Lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení s výbornou dostupností – Kladno i Praha jsou vzdálené jen několik minut jízdy.

Dům je volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).