

Prodej spoluvlastnického podílu ve výši 5/8 na rodinném domě v Kněževsi, obytná plocha 140 m²

Nová Čtvrť, 25268, Kněževes

**6 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Aleš Hanzlíček**Tel.:** +420 731651575**GSM:** +420 731651575**E-mail:**ales.hanzlicek@qara.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	185 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Doprava:	MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej spoluvlastnického podílu ve výši 5/8 na rodinném domě v Kněževsi, obytná plocha 140 m². Rodinný dům má 2 nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží a byl postaven v roce 1936, Stav domu je k rekonstrukci. Na domě vázne věčné břemeno dožití. Součástí prodeje je i zahrada o výměře 316 m², která je nezatížená. Celková plocha pozemku je 582 m². Podle územního plánu je možné zastavět až 60% pozemku. Velmi zajímavá investiční příležitost s rostoucím potenciálem. Volejte a domluvte si prohlídku.