

Prodej bytu 3+1 86 m²

Mánesova, 12000, Praha 2, Praha



14 900 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji bych rád nabídl byt o dispozici 3+1 a výměře 85,5 m² v atraktivní lokalitě Vinohrad, jen několik minut chůze od náměstí Jiřího z Poděbrad.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží historického činžovního domu s převahou novorenesančních a novobarokních prvků a je určen ke kompletní rekonstrukci.

Byt se skládá z menší předsíně, samostatné kuchyně s navazující komorou, tří samostatných pokojů, přičemž jeden z pokojů je v současnosti příčkou rozdělen na dvě části, dále samostatné koupelny a WC.

Jedna z místností je orientována do ulice Mánesova, kuchyně se nachází ve střední části bytu a další dva pokoje jsou orientovány do vnitrobloku. Byt má vysoké stropy a zachované původní prvky, které poskytují dobrý základ pro citlivou rekonstrukci.

Byt je vhodný pro zájemce, který hledá prostorné bydlení v atraktivní části Vinohrad a chce si jeho výslednou podobu vytvořit podle vlastních představ.

Cena: 14.900.000 Kč

V případě zájmu mě prosím kontaktujte pro domluvení prohlídky. Rád poskytnu více informací. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.