

Příjemné bydlení s balkonem v Novém Městě

Soukenická, 11000, Praha 1, Praha



40 000 Kč
za měsíc

Poplatky: viz text

Vyřizuje

Simona Marinová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 162 422

E-mail:

[simona.marinova@engelvo](mailto:simona.marinova@engelvoelkers.com)
elkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný neoklasicistní činžovní dům s prvky secese byl postaven již v roce 1885 a před třemi lety kompletně zrekonstruován. Dům skvěle zapadá do této lokality vyhledávané pro svou občanskou vybavenost i prestižní adresu.

Byt je kompletně zařízen a připraven k nastěhování. Trojsklem vybavená okna skvěle izolují a nerušené spaní zajistí kompletní orientace bytu do světlého vnitrobloku. Kuchyně je vybavena veškerými spotřebiči (myčka, horkovzdušná i mikrovlnná trouba, indukční deska a velká chladnička s mrazničkou). V obývacím pokoji nechybí sedací souprava s televizí (a nabídkou kanálů služby O2TV) a výhodou bytu je i balkon. Plnohodnotná koupelna s vchodem z ložnice s toaletou a pračkou, další toaleta pro hosty je dostupná z chodby.

Klidní domácí mazlíčci v bytě jsou vítáni a sousední byty jsou obývány bezproblémovými dlouhodobými nájemníky. Poplatky činí 2 500 Kč pro 2 osoby, plyn a elektřina se převádí na nájemníka. Možnost pronájmu parkovacího místa ve vnitrobloku.