

Podnájem, Byty 2+1, 54 m², Praha 6 - Veleslavín, ul. Na Petřínách

Na Petřínách, 16200, Praha 6, Praha



Vyřizuje

Nikola Linhart**Tel.:** +420 246 034 312**GSM:** +420 246 034 312**E-mail:**inzerce@stalynajem.cz**21 490 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.608 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu zařízení byt o dispozici 2+1 a výměře 54 m², který se nachází ve 4. podlaží panelového domu v oblíbené lokalitě Praha 6 - Veleslavín, na ulici Na Petřínách. K bytu náleží také sklepní prostor, ideální pro uložení vašich věcí.

Byt je plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Moderní kuchyňská linka je vybavena elektrickou varnou deskou, troubou, myčkou, lednicí s mrazákem a mikrovlnnou troubou. Obývací pokoj nabízí pohodlnou rohovou sedačku, obývací stěnu a skříň. Ložnice je zařízena velkou postelí, prostornou skříň, komodami a toaletním stolem s křeslem. V chodbě najdete další úložné prostory ve vestavěné skříni. Koupelna je vybavena rohovou vanou a pračkou, toaleta je oddělená.

Byt je volný k nastěhování od 1.12.2026.

Lokalita nabízí klidné bydlení v blízkosti parku Obora Hvězda, kde najdete Letohrádek Hvězda. Pár kroků od domu se nachází tramvajová zastávka s linkami 1, 2 a 7, a stanice metra A - Petřiny, což zajišťuje skvělou dopravní dostupnost. V okolí najdete několik dětských hřišť a mateřské a základní školy, například ZŠ a MŠ Věry Čáslavské a ZŠ Petřiny -

sever. Obchod Billa je vzdálený pouhé 2 minuty chůze.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás