

Zemědělská půda, prodej, Horažďovická Lhota, Horažďovice, Klatovy 34101, Horažďovice



852 872 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Lucie Čermáková

Tel.: +420 730779166

GSM: +420 730779166

E-mail:

cermakova@mojepole.cz

Celková podlahová plocha: 22444 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Horažďovická Lhota, obec Horažďovice, okres Klatovy. Pozemky se nacházejí v rovinatém terénu, který je z hlediska zemědělského využití praktický a dlouhodobě stabilní.

Soubor tvoří parcely č. 154/5, 155, 168/14, 168/18 a 212/1. Převážnou část výměry představuje orná půda o celkové výměře 14 953 m, dále je součástí vodní plocha o výměře 1 006 m a lesní pozemek o výměře 6 485 m².

Významnou předností je bonita půdy (BPEJ), která je u orné půdy vyšší než průměr daného katastrálního území. Průměrná bonita KÚ Horažďovická Lhota činí 4,18 Kč/m, zatímco konkrétní parcely dosahují hodnot 5,21 Kč/m, 5,48 Kč/m a 6,59 Kč/m.

Pozemky jsou evidovány jako zemědělská půda a představují vhodnou příležitost jak pro aktivní hospodaření, tak pro dlouhodobé investiční držení.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.