

Prodej 2+1 s balkonem

Karla Čapka, 35709, Habartov



1 690 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Natálie Fajfrlíková

Tel.: 702889602

GSM: 702889602

E-mail:

info@nataliafajfrlikova.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízím ke koupi byt 2+1 s balkonem o celkové ploše 55 m², který se nachází v klidné části Habartova.

Byt je umístěný ve 2. patře revitalizovaného bytového domu bez výtahu. Dům je zateplený a má novou střechu. V okolí domu je dostatek parkovacích míst.

Byt je určený k rekonstrukci, což dává novému majiteli možnost upravit si bydlení přesně podle vlastních představ. Výhodou je již vyzděné bytové jádro, koupelna s místem na pračku a samostatné WC. V části bytu byla vyměněna elektroinstalace.

Dispozice nabízí dva samostatné pokoje, kuchyň, předsíní a balkon. K bytu náleží také sklep.

Byt může být zajímavou volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice.

S financováním Vám ráda pomohu. Jako hypoteční specialistka porovnám nabídky bank a pomohu Vám vybrat vhodné financování, takže koupi nemovitosti i hypotéku můžete vyřešit na jednom místě.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.