

Pronájem rodinného domu s bazénem a garáží, Chorošová ul., Praha 10 Pitkovice

Chorošová, Praha 22, Praha



50 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 7.200,- Kč,
neplatíte provizi RK



Vyřizuje

Lucie Březinová

Tel.: 222 524 840

GSM: +420296240404

E-mail:

brezina.team@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	133 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici od 1.12.2026.

K dlouhodobému pronájmu nabízím moderní řadový rodinný dům 4+kk s garáží, dvěma terasami, zahradou a krytým bazénem se slanou vodou, který se nachází v klidné rezidenční lokalitě v ulici Chorošová, Praha 10 – Pitkovice.

Dům byl postaven v roce 2016 a nabízí příjemné a praktické bydlení ideální pro rodinu. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o výměře 32,5 m², koupelna s toaletou a praktická technická místnost. V patře jsou umístěny tři samostatné ložnice o výměrách 16,4 m², 15,2 m² a 11,9 m², hlavní koupelna s rohovou vanou a komora poskytující další úložný prostor. Velkým benefitem jsou také dvě terasy – jedna orientovaná do ulice a druhá směrem do zahrady. Za domem se rozprostírá zahrada o výměře 100 m², jejíž dominantou je krytý bazén se slanou vodou. Nabízí tak příjemné místo pro relaxaci, letní koupání i trávení času s rodinou a přáteli v soukromí vlastního domova. Součástí domu je garáž pro jeden automobil, další vůz lze pohodlně zaparkovat na příjezdové cestě. Dům je vybaven elektronickým zabezpečovacím zařízením s možností napojení na pult centrální ochrany. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel.

Pitkovice mají velmi dobrou dopravní dostupnost do Prahy a v jejich okolí najdete veškerou občanskou vybavenost. V přílehlé obchodní zóně Čestlice je několik supermarketů. Sportovní vyžití a relaxaci nabízí aquapark Aquapalace, děti se zabaví ve funparku Žirafa. Do přírody lze vyrazit do Průhonického parku nebo Dendrologické zahrady. Přímo v Pitkovicích je státní mateřská školka, park s rybníky a workout cvičícími prvky. Nově se zde také staví polyfunkční dům s další občanskou vybaveností. Na procházky nebo výlety na kole můžete vyrazit krásnou krajinou podél potoka Botiče. Spojení BUS č. 126 na metro C - Háje (10 min.) nebo příměstský vlak linky S9 z Uhřetěvsi (30 min. do centra).

Měsíční nájemné je 50.000,- Kč + poplatky 7.200,- Kč (elektřina, plyn, vodné a stočné, odpadky). Jistota (kauce) ve

vyšší dvou měsíčních nájmů, tedy 100.000,- Kč. Neplatíte provizi RK.

Těším se na viděnou na prohlídce!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.