

Byt 1+1, 37 m²

Pecháčkova, Plzeň 3, Plzeň



9 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová

Tel.: 736 402 442

GSM: +420 606 529 906

E-mail:

langmaierova@idea-reality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	37 m ²
Celková podlahová plocha:	37 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	200 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+1 v Plzni Skvrňanech, ulice Pecháčkova. Bytová jednotka o výměře 37 m² je situována do 4. nadzemního podlaží cihlového domu s výtahem. Skládá se z prostorného pokoje, kuchyně, koupelny s vanou, odděleného WC a předsíně. Kuchyně je zařízena kuchyňskou linkou, kombinovaným sporákem a digestoří. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa, zavedena je kabelová televize a internet. K bytu náleží zděný sklep. Nájemné činí 9.500 Kč + 3.500 Kč/1-2 osoby zúčtovatelné zálohy na energie a služby spojené s užíváním bytu. Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 14.000 Kč. Provize RK 12.100 Kč. Byt bude volný od 1.10.2026. V místě je veškerá občanská vybavenost a dobrá dostupnost MHD. Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.