

Moderní byt 2+kk s lodžii a parkováním

Mezi vodami, 14300, Praha 12, Praha



Vyřizuje

Simona Marinová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 162 422

E-mail:

[simona.marinova@engelvo](mailto:simona.marinova@engelvoelkers.com)

elkers.com

25 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 5 378 Kč +
elektřina + 2 000
Kč/parkování

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný a světlý byt o dispozici 2+kk o rozloze 54m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. Byt je součástí nedávno dokončeného rezidenčního projektu a je zařízen ve vysokém standardu s použitím kvalitních materiálů.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, koupelnu s vanou a dva pokoje, z nichž obývací část je propojena s moderním kuchyňským koutem. Kuchyňská linka byla vyrobena na míru a je plně vybavena spotřebiči – k dispozici je indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř, lednice i myčka. Díky velkým francouzským oknům je byt krásně prosvětlený a působí velmi vzdušně.

Z ložnice i obývacího pokoje je přístup na prostornou lodžii.

K bytu náleží také sklepní kóje.

Poplatky jsou ve výši 5 378 Kč + elektřina + 2 000 Kč/parkování

Kauce odpovídá dvěma měsíčním nájmům a provize realitní kanceláři je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.