

Byt 3+kk se 2 balkony

Rybova, 50009, Hradec Králové



Vyřizuje

Jaška Milan

Tel.: +420 777102248

GSM: +420 777102248

E-mail:

jaska@reality-cz.com

22 500 Kč

za měsíc

+poplatky uvedené v
popisu nemovitosti

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	89 m ²
Celková podlahová plocha:	89 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk (89 m²) se dvěma balkony (každý 4 m²) ve vyhledávané lokalitě - ulice Rybova v Hradci Králové. Byt se nachází ve 2 patře zděného domu s výtahem. Dispozice bytu 3kk - vstupní hala, pokoj s vestavěnou skříní a balkonem, ložnice, kuchyňský kout vybavený kuchyňskou linkou s varnou deskou, pečicí troubou Electrolux a myčkou. prostorný obývací pokoj a vstup na 2 balkon, koupelna s vanou, samostatné WC, komora s policemi, všechny místnosti mají samostatný vstup, okna jsou vybavena žaluziemi. Dům je napojen na městský vodovod a kanalizaci, vytápění je ústřední dálkové. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu. V nedávné době byla provedena revitalizace pláště domu, nové kvalitní zateplení a rekonstrukce balkonů. Velkou výhodou je také příjemné okolí plné zelené, v pěší vzdálenosti se nachází tenisové kurty, městské lesy s vyhledávanými cyklostezkami a bruslařskými tratěmi. V místě je zároveň kompletní občanská vybavenost. Cena nájmu: 22500,-Kč/ měsíc . elektřina 2300,-Kč/měsíc, SVJ 2950,-Kč/měsíc, kauce 28000,-Kč, odměna RK 22500,-Kč

Byt je ideální pro rodinu nebo zájemce, kteří hledají prostorné pohodlné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností. Parkování je před domem bezplatné. Byt je volný ihned.