

Stavební pozemek s vlastním lesem - Nezdice na Šumavě

Nezdice na Šumavě



Vyřizuje

**Ing. arch. Radovan
Vacík****Tel.:** 721 837 670**GSM:** +420608270535**E-mail:**radovan.vacik@re-max.cz**4 390 000 Kč**

za nemovitost

V ceně je zahrnut
kompletní realitní a právní
servis včetně advokátní
úschovy.

Celková podlahová plocha: 9219 m²**Doprava:** autobus**Umístění objektu:**

polosamota

POPIS NEMOVITOSTI: Místo pro dům. Kus vlastního lesa. A Šumava na dosah.

Nabízíme k prodeji výjimečný soubor tří na sebe navazujících pozemků v Nezdicích na Šumavě. Jeden z nich je určený k výstavbě, další tvoří navazující pozemky včetně 5 809 m² vlastního lesa.

Právě spojení stavebního pozemku, krásného výhledu, soukromí a vlastního kusu lesa dělá z této nabídky něco, co se na Šumavě objevuje jen zřídka.

Pozemky jsou vhodné jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační dům nebo dlouhodobou investici. Lokalita nabízí klid, přírodu a zároveň dobrou dostupnost služeb i nejznámějších míst Šumavy.

Nezdice na Šumavě leží na krásném místě šumavského podhůří mezi Sušicí, Kašperskými Horami a Javorníkem. Lokalita nabízí velmi dobrý výchozí bod pro objevování centrální Šumavy, ale zároveň umožňuje pohodlně využívat služby a občanskou vybavenost v nedaleké Sušici.

V okolí najdete turistické a cyklistické trasy, lyžování, běžkařské tratě, přírodní koupaliště i nepřehledné možnosti výletů. Nedaleko jsou Kašperské Hory, hrad Kašperk, Javorník, Sušice, Zadov, Churáňov, Srní, Modrava nebo Kvilda.

Orientačně:

- Kašperské Hory - cca 5 km vzdušnou čarou
- Sušice - cca 9 km vzdušnou čarou
- Javorník - cca 4 km
- Zadov - cca 10 km vzdušnou čarou

Stavební pozemek s vlastním lesem se nenabízí každý den. Pokud hledáte místo s charakterem, soukromím a skutečným kontaktem se šumavskou krajinou, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.