

Prodej bytu 3+1 v centru města Týnec nad Sázavou

25741, Týnec nad Sázavou



Vyřizuje

Milan Breburda
Tel.: 775 605 695

GSM: 725181214

E-mail:
breburda.reality@seznam.cz
5 750 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 3+1 v 1. patře bytového domu v centru města Týnec nad Sázavou, ulice Družstevní. Byt se nachází v prvním patře cihlového bytového domu a jeho celková plocha činí 74,7 m² včetně lodžie. K bytu patří sklepní koje 5,6 m². Byt má praktickou dispozici 3+1 a je v původním stavu, což nabízí ideální možnost rekonstrukce podle vlastních představ. Díky umístění v prvním patře je vhodný jak pro rodinu, tak i pro starší osoby. Dispozice bytu: kuchyň 7,8 m², pokoj 19,7 m², pokoj 12,5 m², předstíh 7,9 m², koupelna 3,2 m², WC 1,2 m², šatna 2,8 m², spíž 1,2 m², komora 0,8 m² a lodžie 3,6 m². Oceníte vynikající občanskou vybavenost v místě (základní škola, mateřská školka, obchody a lékař cca 150 m). V Týnci nad Sázavou je klidné bydlení se zelení v okolí a zároveň velmi dobrou dostupnost do Prahy. Do Prahy se pohodlně dostanete autem i autobusovým spojením či vlakem, což z bytu dělá ideální kombinaci klidného bydlení a dostupnosti hlavního města.