

Prodej domu 220 m², pozemek 8.800 m²

28921, Kostomlaty nad Labem



18 000 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	220 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům se stájemi a rozsáhlými pozemky, Nymbursko

Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+kk se skvělým zázemím pro koně v ceně od 18.000.000 Kč dle rozsahu odkoupených pozemků. Kostomlaty nad Labem, Nymbursko.

Součástí je i garsoniéra přilehlá k levé části domu. Sklep. Půdní prostory nad domem již s přípravou pro další obytné patro. Tepelné čerpadlo, podlahové vytápění, fotovoltaika, solná čistička vody. Studna i voda z řádu města.

3 boxy pro koně, přípravná, chlív, stodola s půdou, 2 garáže, dílna. Vzrostlé ovocné stromy na zahradě. Pozemky vhodné pro výběhy jsou ve spoluvlastnictví.

2800 m² - dům se zahradou

600m² - zastavěná plocha

220m² - obytná plocha

12 000m² - pozemky za domem ve spoluvlastnictví (50%) - nejsou zahrnuty v ceně, možnost využívání nebo částečného odkupu

Dům se nachází v klidné části obce Lány u Kostomlat nad Labem, Nymbursko. Autobusová zastávka zastávka 100m, vlakové nádraží 15 min chůze. Dobrá občanská vybavenost. Potraviny, škola, školka, pošta, restaurace.

Nemovitost je skvělou volbou pro milovníky koní, kteří hledají možnost bydlení a vlastního chovatelského zázemí na jednom místě.

Uklizeno pomocí AI Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.