

Designový 1+kk po kompletní rekonstrukci, Žižkov - Jeseniova

Jeseniova, 0, Praha 3, Praha



19 800 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Anna Garthilfe

GSM: +420 603 393 286

E-mail:

[anna.garthilfe@century21.](mailto:anna.garthilfe@century21.cz)

[cz](mailto:anna.garthilfe@century21.cz)

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	0	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	MHD	Energetická náročnost budovy:	E - Nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk, který prošel kompletní a precizní rekonstrukcí dokončenou v roce 2026 podle návrhu architektonického studia Soror Architekti. Byt se nachází v posledním, 3. patře bytového domu v klidné ulici na pražském Žižkově.

Interiér byl navržen s důrazem na čistý design, nadčasovou estetiku a maximální využití prostoru. Výsledkem je světlý, vzdušný a funkční byt, který působí jako zcela nové bydlení bez nutnosti jakýchkoliv dalších investic. Samozřejmostí jsou kvalitní materiály, designové podhledy s integrovaným osvětlením a precizně zpracovaná koupelna s důrazem na detail.

Byt se nachází v bezprostřední blízkosti parku Židovské pece a vilové zástavby, což vytváří příjemné, klidné prostředí s dostatkem zeleně i lepšími možnostmi parkování oproti jiným částem Žižkova. Celá oblast se navíc dynamicky rozvíjí a neustále se rozšiřuje občanská vybavenost. V okolí najdete oblíbené podniky jako Pasta Love, Dobrotěka a řadu stylových kaváren a bister, které dávají této lokalitě moderní městský charakter.

Dopravní dostupnost je výborná - v pěší vzdálenosti jsou zastávky MHD s rychlým spojením do centra, kam se

dostanete během několika minut.

Domovní poplatky jsou ve výši 500 Kč za jednu osobu + 2 000 Kč elektřina.

Provize realitní kanceláři činí 1 měsíční nájem + DPH.

V případě dotazů či zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.