

Prodej rodinného domu, 220 m², Sebranice

67931, Sebranice



Vyřizuje

Švec Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**6 448 000 Kč**

za nemovitost

Cena zahrnuje provizi RK a právní servis

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	220 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme velký rodinný dům postavený v polovině 90. let v Sebranicích. V posledních několika letech dům postupně prošel částečnou rekonstrukcí.

V přízemí se nachází moderní kuchyň, obývací pokoj, koupelna, samostatná toaleta a spíž. Ze samostatného vchodu je také přístupná technická místnost s kotlem a bojlerem. V prvním patře jsou 3 samostatné pokoje, jeden z nich je průchozí do velké šatny. Na půdě je nyní jeden velký prostor, ze kterého by po menších úpravách bylo možné udělat dva samostatné pokoje. Dvůr o ploše asi 170 m² je využíván k posezení a zahrádkaření. K domu také náleží svažitá zahrada o ploše 487 m².

Dům je napojen na elektřinu a vodovod, odpad je řešen jímkou.

Do pěti minut chůze od domu se nachází autobusová zastávka, mateřská i základní škola, obchod, dětské i sportovní hřiště. Dostupnost autem do Boskovic je 7 minut, do Kunštátu 4 minuty a do Brna asi 30 minut.

Pokud máte zájem o další informace nebo si chcete domluvit prohlídku, kontaktujte nás.