

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 37,83 m

Klatovská třída, Plzeň 3, Plzeň



Vyřizuje

Patrik Kostyo

Tel.: 774 840 368

GSM: 735115400

E-mail: kostyo@oestate.cz

16 078 Kč

za měsíc

Poplatky: 4 400 Kč / měsíc
(voda, topení, elektřina,
služby)

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	37 m ²
Celková podlahová plocha:	37 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	61.5 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 37,83 m² v nově zrekonstruovaném domě projektu VOLTAS na Klatovské třídě v Plzni.

Byt se nachází ve 2. NP, je po kompletní rekonstrukci a ihned připravený k nastěhování.

Projekt VOLTAS nabízí moderní bydlení v atraktivní lokalitě a je vhodný pro jednotlivce, páry i firemní klientelu.

Vybavení bytu

Součástí bytu je vybavená kuchyňská linka včetně spotřebičů: myčka, pračka, varná deska, trouba a mikrovlnná trouba.

Koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo, WC, zrcadlo a osvětlení.

Byt má kvalitní podlahové krytiny, interiérové dveře a datové a TV přípojky.

Obyvatelé domu mohou využívat společnou terasu. V domě se zároveň plánuje otevření moderní kavárny/bistra s venkovním posezením.

Základní informace

occollo Estate s.r.o. Balabenka Office Building, Českomoravská 1a, Praha 9 - Vysočany 19000, Tel.: 774 840 368, E-mail: info@oestate.cz; info@occollo.cz,
web: <https://www.occollo.cz/>

- dispozice 2+kk
- velikost bytu 37,83 m²
- 2. NP
- po kompletní rekonstrukci
- ihned k nastěhování
- dlouhodobý pronájem
- Klatovská třída, Plzeň

Hlavní výhody

- moderní bydlení v centru Plzně
- kompletně vybavená kuchyňská linka
- moderní koupelna
- společná terasa pro obyvatele domu
- výtah až na společnou terasu
- plánované bistro/kavárna přímo v domě
- vhodné pro jednotlivce, páry i firemní klientelu

Cena

Nájemné: 16 078 Kč / měsíc

Poplatky: 4 400 Kč / měsíc (voda, topení, elektřina, služby)

Vratná kauce: 32 000 Kč