



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 136420

Prodej rodinného domu

Pod strání, Rožnov pod Radhoštěm



3 590 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Šárka Šustková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické	Doprava:	vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům s garáží v Rožnově pod Radhoštěm.

Dům nabízí příjemné zázemí pro bydlení, rekreaci i zajímavou investici a zároveň dává novým majitelům možnost přizpůsobit si jej podle vlastních představ.

Nemovitost má dvě nadzemní podlaží. V přízemí se nachází obývací pokoj s krbem, kuchyně s praktickou komorou, sprchový kout a toaleta. V patře je jeden samostatný pokoj a další obytné místo u schodiště, které je možné využít například jako pracovnu, dětský koutek nebo místo na spaní. Nad garáží se nachází prostor, který nabízí možnost budoucího vybudování dalšího pokoje a rozšíření tak dispozice celého domu.

Součástí domu je také původní hospodářská část, přes kterou se dostaneme do sauny a dále přímo na zahradu. Ta je udržovaná a osázena ovocnými i okrasnými dřevinami a je ideálním místem pro odpočinek a klidné posezení.

Dům je napojen na elektřinu a vodovod, odpadní vody jsou svedeny do jímky. Vytápění zajišťují krbová kamna a infrapanel.

Dům je určen k rekonstrukci a nabízí možnost vytvořit si bydlení přesně podle představ nových majitelů. Díky svému uspořádání a poloze může sloužit k trvalému bydlení, rekreaci nebo jako investiční nemovitost.

Velkou předností je atraktivní poloha. Dům se nachází v blízkosti sportoviště, bazénu a cyklostezky, což ocení nejen milovníci aktivního odpočinku, ale i rodiny s dětmi.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte našeho makléře. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.