

Prodej pozemku pro bydlení, 990m², Krakovec

27035, Krakovec



Vyřizuje

Ing. Adolf Cír**Tel.:** +420 601378649**GSM:** +420 601378649**E-mail:**adolfcir@gmail.com**2 190 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu**Celková podlahová plocha:** 990 m²**Doprava:**

silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek o výměře 990 m² v mimořádně klidné lokalitě nedaleko hradu Krakovec. Pozemek je dle platného územního plánu určen k bydlení a umožňuje výstavbu rodinného domu venkovského charakteru.

Velkou výhodou je již připravené technické zázemí. Na pozemku se nachází 20 metrů hluboký vrt na vodu, jímka o objemu 6 m and sup3; a přípojkový pilíř elektřiny. Přístup je zajištěn po štěrkové příjezdové cestě.

Pozemek leží mimo památkově chráněnou lokalitu i mimo území CHKO, což znamená méně omezení při přípravě budoucí výstavby než u řady okolních pozemků. Konkrétní stavební záměr je nutné řešit v souladu s územním plánem a příslušnými povoleními.

Místo nabízí krásný otevřený výhled na okolní louky a zeleň, dostatek soukromí a příjemnou venkovskou atmosféru. V blízkosti se nachází hrad Krakovec a krajina vhodná pro pěší výlety, cyklistiku i každodenní odpočinek v přírodě.

Pozemek je vhodný pro zájemce, kteří hledají klidné místo pro trvalé bydlení nebo vybudování venkovského domu s dobrou mírou soukromí a připraveným základním zázemím.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.