

Pronájem plně vybaveného bytu o dispozici 2+kk na ulici 5.května, Nusle

5. května, Praha 4, Praha



Vyřizuje

Ing. Vladislava Branská

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420774163374

E-mail:

[vladislava.branska@re-max.](mailto:vladislava.branska@re-max.cz)

[cz](mailto:vladislava.branska@re-max.cz)

26 900 Kč

za měsíc

Nájem 26.900,-Kč,
poplatky 1.223,-Kč +
elektřina 3.300,-Kč; kauce
1x nájem, provize 1x nájem

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	45 m ²
Celková podlahová plocha:	45 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu stylový a plně vybavený byt o dispozici 2+kk, který se nachází v ulici 5. května v atraktivní lokalitě Prahy 4, jen pár minut chůze od obchodního centra Arkády Pankrác a stanice metra Pankrác.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a zaujme svým osobitým designem, který citlivě propojuje charakter původní zástavby s moderním komfortem. Nachází se ve 2. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu a je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí pronájmu je veškeré vybavení, díky kterému se můžete bez starostí rovnou zabydlet.

Okna bytu jsou orientována směrem k magistrále, avšak díky kvalitním protihlukovým oknům je v interiéru zajištěn příjemný klid a komfort pro každodenní bydlení. Velkou výhodou je také společná zahrada ve vnitrobloku, kterou mohou obyvatelé domu využívat k odpočinku, posezení s přáteli nebo relaxaci v zeleni.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v bezprostředním okolí, výbornou dopravní dostupnost do centra města a široké možnosti nákupů, sportovního vyžití i volnočasových aktivit. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají originální bydlení s atmosférou, kompletním vybavením a skvělou dostupností v jedné z nejžádanějších částí Prahy.

Pronájemájcí si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.