

Prodej, domy/rodinný, 66 m², Podřipská 369, 27706 Lužec nad Vltavou, Mělník [ID 89812]

Podřipská, Lužec nad Vltavou



8 900 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům v Lužci nad Vltavou nedaleko Mělníka, který v roce 2020 prošel rekonstrukcí. Dům nabízí praktickou dispozici, zahradu se slaným bazénem, prostorný altán a kryté parkovací stání. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost do Mělníka i Prahy.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj propojený s kuchyní, ze kterého je přímý vstup na venkovní terasu a zahradu s bazénem. Prostor je ideální pro každodenní rodinný život i letní posezení s přáteli. V obývacím pokoji jsou zároveň krbová kamna, která dotvářejí příjemnou atmosféru v chladnějších měsících.

Dále se v přízemí nachází koupelna s prostorným sprchovým koutem a technická místnost.

V prvním patře jsou dva samostatné pokoje a vstup na půdu, která poskytuje dostatek dalšího úložného prostoru.

Součástí pozemku je udržovaná zahrada se slaným bazénem, prostorný altán vhodný k posezení a kryté parkovací stání vybavené wallboxem pro pohodlné domácí nabíjení elektromobilu.

Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají klidné rodinné bydlení se zahradou a dostatkem soukromí, ale zároveň chtějí zachovat dobrou dostupnost do Prahy a Mělníka.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.