

Prodej bytu 2+1, 54 m², Hustopeče

Větrná, 69301, Hustopeče



Vyřizuje

Václavek Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**5 242 000 Kč**

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	54 m ²
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme zmodernizovaný byt s lodžii, dvěma klimatizacemi, venkovními elektrickými žaluziemi a dvěma sklepy. Interiér prošel rekonstrukcí, při které byla upravena dispozice do praktičtějšího rozložení. Součástí jsou odolné vinylové podlahy bez prahů, masivní interiérové dveře a nové bezpečnostní vstupní dveře. Novější je také kuchyňská linka včetně spotřebičů.

Nemovitost se prodává včetně velké části vybavení – zůstává lednice, pračka se sušičkou, pohovka, vestavěné skříně, komody i jídelní stůl. Klimatizace jsou umístěny v obývacím pokoji a ložnici. K jednotce náleží lodžie a vlastní zděný sklep. K dispozici je také další větší sklepní prostor sdílený pouze se sousedním bytem. Dům je revitalizovaný a má zateplenou fasádu a měněná okna. Nemovitost se nachází ve 4. patře bez výtahu. Parkování je možné na ulici před domem. Hustopeče nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně škol, školek, obchodů, sportovišť, restaurací a lékařů, autobusové i vlakové zastávky.