

Pronájem vybaveného bytu 3+1 Přerov, Dr. Skaláka

Dr. Skaláka, 75002, Přerov

**17 500 Kč**

za měsíc

+ energie

Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** +420603559778**E-mail:**lenka.zapletalova@azuroreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	82 m ²
Celková podlahová plocha:	82 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 s vybavením v centru Přerova. Bytová jednotka situovaná ve 3. nadzemním podlaží domu na ul. Dr. Skaláka disponuje celkovou výměrou 82 m².

Byt vybaven praktickou a moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, el. trouba, lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba, digestoř), v koupelně vana, umyvadlo a skříňka, toaleta je oddělená. Byt má skvělou dispozici, podlahy parkety s koberci / dlažba. Vybavení na fotografiích v bytě zůstává.

Vytápění plynové, ohřev vody bojlerem, zálohy na energie (voda, teplo / plyn) ve výši 4.500,- Kč měsíčně plus elektřina, kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 22.000,- Kč, poplatek RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

Prostorný byt v centru města, k nastěhování v září 2026.