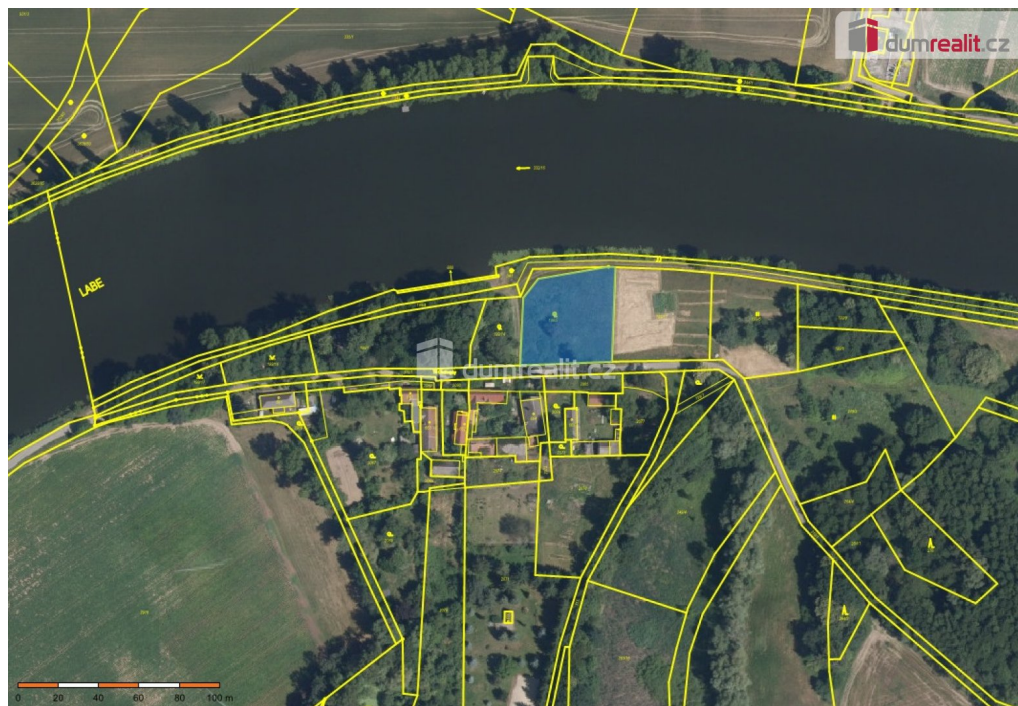


Prodej podílu 1/6 nestavebního pozemku na břehu Labe, v k.ú. Litol

28922, Lysá nad Labem



737 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Josef Valenta

Tel.: 777 772 271

GSM: 777 772 271

E-mail:

j.valenta@dumrealit.cz

Celková plocha: 299 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh pozemku: ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Chtěli byste mít kousek pozemku v klidné přírodní lokalitě, s možností pěstování vlastní zeleniny a ovoce nebo sportovního vyžití? Trávit tak aktivně volný čas a současně nejjistěji investovat nákupem pozemku se stále stoupající hodnotou? Pak je zde pro vás nabídka pořídit si pozemek na břehu řeky Labe, v k.ú. Litol. Pozemek se nachází cca 550m od zdymadla Lysá nad Labem, tedy nad úrovní ryb netřeba pochybovat a na cyklotrase Blaník-Říp. Využití pozemku je ovocný sad. Do osobního vlastnictví se nabývá až 6 pozemků (266m²-309m²) celé "osady" v rámci podílového spoluvlastnictví + podíl 1/6 na společné vnitřní cestě o velikosti 36m². Cena pozemku 2200 Kč/m². Celý pozemek je oplocen a přístupný z obecní cesty ze 3 stran. Součástí převodu je dodatek výlučného užívání konkrétní plochy A-F vč. společné dohody o hospodaření. Pozemek, jako takový, není možný připojit k sítím a případný přístřešek nebo oddělení jednotlivých pozemků nelze spojit se zemí. Ev. číslo: 657251.