



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 00702

## Pronájem, Výroba, 310,5m<sup>2</sup> - Skuteč

Zvěřinova, 53973, Skuteč



**22 000 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Lukáš Pražan**

**Tel.:** 702 142 352

**GSM:** +420 775 013 251

**E-mail:**

[lukas@bezvamakleri.cz](mailto:lukas@bezvamakleri.cz)

|                               |                                  |                                  |                        |
|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 1                                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 311 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                  |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                         | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; autobus |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |                                  |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu výrobní prostory o celkové ploše 310,5 m<sup>2</sup>. K prostorům náleží i sociální zařízení, kancelářské prostory a další skladovací prostory. Objekt je v blízkosti centra v areálu Grano, oplocený a hlídán kamerovým systémem. Hala do této chvíle sloužila jako zámečnická dílna. Prostory jsou vytápěny plynovými přímotopy a je do nich zavedena voda. Lze využít i venkovní rampu která je u vstupu a venkovní zpevněné, zastřešené plochy, Do Skutče je výborné autobusové i vlakové spojení. V objektu je možnost parkování. Neváhejte a domluvte si prohlídku. Měsíční nájemné činí 22.000,- (bez DPH). Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů. Provizí RK 22.000,-.