



Prodej - Byty

číslo zakázky: 11471

Prodej bytu 1+1 v osobním vlastnictví v Jaroměři, ok Náchod

Na Vrších, 55101, Jakubské Předměstí, Jaroměř



Rezervace



Vyřizuje

Zdeňka Šárová

Tel.: 777 781 051

GSM: 777 781 051

E-mail:

[zdenka.sarova@rex-jarome](mailto:zdenka.sarova@rex-jarome.r.cz)

[r.cz](mailto:zdenka.sarova@rex-jarome.r.cz)

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné	Energetická náročnost budovy:	F - Velmi nevhodná
Energetická náročnost:		F - Velmi nevhodná	

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+1 v Jaroměři, okr. Náchod Hledáte klidné bydlení nebo zajímavou investici? Nabízíme vám k prodeji byt 1+1 o výměře 40,32 m², který se nachází v 1.patře zděného bytového domu. Bytová jednotka je v osobním vlastnictví, v klidné lokalitě Jakubského předměstí- "Růžovka" v Jaroměři. Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna, WC, prostorná kuchyň, pokoj. Vytápění bytu je elektrokotlem. Rozvody elektřiny jsou v části bytu zrekonstruovány, voda, odpady také. Nabízí se možnost zřídit krbové vytápění. V současné době byt užívá nájemník, a to s nájemní smlouvou platnou do 31. října 2026. Revitalizace domu byla dokončena v roce 2025- zateplení, nová střešní krytina. Doporučujeme.