

Rodinný dům s garáží a pozemkem v Mikulůvce

Mikulůvka



4 299 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Martin Valigura**GSM:** +420602161719**E-mail:**martin.valigura@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	148 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovaný dvoupodlažní rodinný dům v obci Mikulůvka, situovaný na klidném a dobře dostupném místě.

Dům o dispozici 4+1 se zastavěnou plochou 74 m² stojí na pozemku o celkové výměře 1 256 m².

V 1. nadzemním podlaží se nachází vstupní chodba, dva pokoje, kuchyně, koupelna, komora a samostatné WC. Ve 2. nadzemním podlaží jsou další dva pokoje, komora a půdní prostory, které nabízejí místo pro šatnu nebo uskladnění sezonních věcí.

Vedle domu je umístěna prostorná garáž se samostatným skladovacím prostorem a venkovní kuchyní. Součástí pozemku je rovněž zabudovaný sklípek.

Voda je zajištěna z vlastní studny, odpady napojeny na obecní kanalizaci, dále připojení na plyn a elektřinu. Vytápění zajišťuje plynový kotel s rozvodem do radiátorů. Nemovitost je v udržovaném stavu a nabízí možnost postupných úprav podle představ nového majitele.

V blízkosti domu se nachází autobusová zastávka a cyklotrasa. Poloha spojuje klidné bydlení s dobrou dostupností okolních měst – Valašské Meziříčí je vzdáleno přibližně 7 km a Vsetín 13 km.

Pokud hledáte rodinný dům s prostornou zahradou a praktickým zázemím v klidném prostředí, může být tato nabídka právě pro vás.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.