

Prodej bytu 2+kk 52 m²

Říční, 29001, Poděbrady



6 500 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý mezonetový byt o dispozici 2+kk, který se nachází ve čtvrtém patře cihlové budovy. Nemovitost je v dobrém stavu a díky osobnímu vlastnictví a kompletní vybavenosti můžete ihned začít bydlet bez nutnosti dalších úprav. Byt o rozloze 52 m² zaujme promyšleným řešením prostoru, který se podařilo optimálně využít pro pohodlné bydlení. Ve spodní části bytu se nachází koupelna, kuchyně a obývací pokoj. V horním patře je ložnice a pracovna. Součástí bytu je i terasa s výhledem na jízďárnu a labe. Dům nabízí možnost využívat společný sklep a uzamykatelný dvůr. Možnost převzetí úvěru s fixací 1.7% RPSN.

Díky umístění v klidné budově nabízím komfort, který umocňuje i možnost parkování přímo u domu. Obchodní dům 100 metrů, škola 50 metrů.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat skrze zprávy na komunikační platformě kde rád poskytnu další informace. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.